

År 2023, den 25. maj, kl. 16.30, afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Damsøhusene hos Wantzin Ejendomsadvokater, Adelgade 15, 5. sal, 1304 København K.

Formand Anders Lillesø bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Som dirigent valgtes advokat Nicholas Wantzin, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og at ingen af de tilstedeværende havde indvendinger derimod.

Dagsordenen var i overensstemmelse med indkaldelsen.

Dirigenten oplyste, at ud af i alt 152 andele var der 4 til stede, heraf 1 repræsenteret ved fuldmagt. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig til endelig vedtagelse af dagsordenens pkt. 2, jf. vedtægternes § 27, stk. 2.

2. Endelig vedtagelse af forslag fra bestyrelsen om, at de kvadratmeter, der er gældende for de enkelte lejligheder i foreningen i dag, fortsat er de kvadratmeter, der er gældende, selv om lejligheder sammenlægges fra 2022 og frem. Bilag med listen vedhæftes som bilag 1 og tilføjes ligeledes til foreningens vedtægter som bilag.

På foreningens ordinære generalforsamling den 9. marts 2023 opnåede forslaget 2/3 flertal, men ikke mindst 2/3 var til stede på generalforsamlingen, hvorfor der indkaldes til en ny generalforsamling, og på denne kan forslaget endelig vedtages med mindst 2/3 flertal, uanset hvor mange der giver møde, jf. vedtægtens § 27, stk. 2.

Forslaget blev kort gennemgået.

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til forslaget.

Afstemningsreglerne blev gennemgået.

Dirigenten kunne herefter konstatere, at forslaget var endelig vedtaget ved håndsoprækning med enstemmighed.

Intet yderligere at protokollere.

Generalforsamlingen hævet kl. 16.40.

Som dirigent og referent:

Nicholas Wantzin

I bestyrelsen:

Anders Lillesø (formand)

Melvin Ahmadi

Thomas Rasmussen

Helena Munkedal Olsen

Boligtype	Nr.	Adresse	m2
Boligandel	1	Vinkelager 42, 1.tv.	41,00
Boligandel	2	Vinkelager 42, st.	41,00
Boligandel	3	Vinkelager 42, 1. tv.	44,00
Boligandel	4	Vinkelager 42, 1. th.	55,00
Boligandel	5	Vinkelager 42, 1.	41,00
Boligandel	6	Vinkelager 42, 2. tv.	44,00
Boligandel	7	Vinkelager 42, 2. th.	55,00
Boligandel	8	Vinkelager 42, 2.	41,00
Boligandel	9	Vinkelager 42, 3. tv.	44,00
Boligandel	10	Vinkelager 42, 3. th.	55,00
Boligandel	11	Vinkelager 42, 3.	41,00
Erhverv	12	Vinkelager 40, st.	220,00
Boligandel	13	Vinkelager 40, 1. tv.	55,00
Boligandel	14	Vinkelager 40, 1. th.	55,00
Boligandel	16	Vinkelager 40, 2.th.	110,00
Boligandel	17	Vinkelager 40, 3. tv.	55,00
Boligandel	18	Vinkelager 40, 3. th.	55,00
Erhverv	19	Vinkelager 36, st.	390,00
Boligandel	20	Vinkelager 38, 1. tv.	55,00
Boligandel	21	Vinkelager 38, 1. th.	55,00
Boligandel	22	Vinkelager 38, 2. tv.	55,00
Boligandel	23	Vinkelager 38, 2. th.	55,00
Boligandel	24	Vinkelager 38, 3. tv.	55,00
Boligandel	25	Vinkelager 38, 3. th.	55,00
Boligandel	26	Vinkelager 36, 1. tv.	55,00
Boligandel	27	Vinkelager 36, 1. th.	55,00
Boligandel	28	Vinkelager 36, 2. tv.	55,00
Boligandel	29	Vinkelager 36, 2. th.	55,00
Boligandel	30	Vinkelager 36, 3. tv.	55,00
Boligandel	31	Vinkelager 36, 3. th.	55,00
Boligandel	21	Vinkelager 34, 1. tv.	55,00
Boligandel	33	Vinkelager 34, 1. th.	55,00
Boligandel	34	Vinkelager 34, 2. tv.	55,00
Boligandel	35	Vinkelager 34, 2. th.	55,00
Boligandel	36	Vinkelager 34, 3. tv.	55,00
Boligandel	37	Vinkelager 34, 3. th.	55,00
Boligandel	38	Vinkelager 32, st. th.	55,00
Boligandel	39	Vinkelager 32, 1. tv.	55,00
Boligandel	40	Vinkelager 32, 1. th.	55,00
Boligandel	41	Vinkelager 32, 2. tv.	55,00
Boligandel	42	Vinkelager 32, 2.th.	55,00

Boligandel	43	Vinkelager 32, 3. tv.	110,00
Boligandel	45	Vinkelager 30, st. tv.	65,00
Boligandel	46	Vinkelager 30, st. th.	70,00
Boligandel	47	Vinkelager 30, 1.tv.	65,00
Boligandel	48	Vinkelager 30, 1. th.	70,00
Boligandel	49	Vinkelager 30, 2. tv.	65,00
Boligandel	50	Vinkelager 30, 2. th.	70,00
Boligandel	51	Vinkelager 30, 3. tv.	65,00
Boligandel	52	Vinkelager 30, 3. th.	70,00
Boligandel	53	Vinkelager 28, st. tv.	60,00
Boligandel	54	Vinkelager 28, st. th.	83,00
Boligandel	55	Vinkelager 28, 1. tv.	60,00
Boligandel	57	Vinkelager 28, 2. th.	44,00
Boligandel	58	Vinkelager 28, 2.mf.	63,00
Boligandel	59	Vinkelager 28, 3. tv.	36,00
Boligandel	60	Vinkelager 28, 3. th.	44,00
Boligandel	61	Vinkelager 28, 3.	63,00
Boligandel	62	Vinkelager 26, st. tv.	49,00
Boligandel	63	Vinkelager 26, st. th.	52,00
Boligandel	64	Vinkelager 26, 1. tv.	49,00
Boligandel	65	Vinkelager 26, 1. th.	52,00
Boligandel	66	Vinkelager 26, 2. tv.	49,00
Boligandel	67	Vinkelager 26, 2. th.	88,00
Boligandel	69	Vinkelager 26, 3. th.	52,00
Boligandel	71	Vinkelager 24, st. tv.	101,00
Bolig med	72	Vinkelager 24, 1. tv.	49,00
Boligandel	73	Vinkelager 24, 1. th.	52,00
Boligandel	74	Vinkelager 24, 2. tv.	49,00
Boligandel	75	Vinkelager 24, 2. th.	52,00
Boligandel	76	Vinkelager 24, 3. tv.	49,00
Boligandel	77	Vinkelager 24, 3. th.	101,00
Boligandel	79	Vinkelager 22, st.	101,00
Boligandel	80	Vinkelager 22, 1. tv.	49,00
Boligandel	81	Vinkelager 22, 1. th.	52,00
Boligandel	82	Vinkelager 20, 2. th.	101,00
Boligandel	83	Vinkelager 22, 2. th.	52,00
Boligandel	84	Vinkelager 22, 3. tv.	49,00
Boligandel	85	Vinkelager 22, 3. th.	52,00
Boligandel	86	Vinkelager 20, st. tv.	49,00
Boligandel	87	Vinkelager 20, st. th.	52,00
Boligandel	88	Vinkelager 20, 1. tv.	49,00
Boligandel	89	Vinkelager 20, 1. th.	52,00

Boligandel	90	Vinkelager 20, 2. tv.	49,00
Boligandel	92	Vinkelager 20, 3	101,00
Boligandel	94	Vinkelager 18, st. tv.	98,00
Boligandel	95	Vinkelager 18, st. th.	52,00
Boligandel	96	Vinkelager 18, 1. tv.	49,00
Boligandel	97	Vinkelager 18, 1. th.	52,00
Boligandel	98	Vinkelager 18, 2. tv.	49,00
Boligandel	99	Vinkelager 18, 2. th.	52,00
Boligandel	100	Vinkelager 18, 3. tv.	49,00
Boligandel	101	Vinkelager 18, 3. th.	52,00
Boligandel	102	Vinkelager 16, st. tv.	49,00
Boligandel	104	Vinkelager 16, st.	57,00
Boligandel	105	Vinkelager 16, 1. tv.	49,00
Boligandel	106	Vinkelager 16, 1. th.	49,00
Boligandel	107	Vinkelager 16, 1.	57,00
Boligandel	108	Vinkelager 16, 2. tv.	49,00
Boligandel	109	Vinkelager 16, 2. th.	49,00
Boligandel	110	Vinkelager 16, 2.	57,00
Boligandel	111	Vinkelager 16, 3. tv.	49,00
Boligandel	113	Vinkelager 16, 3. th.	106,00
Erhverv	114	Vinkelager 44, st.	80,00
Erhvervsan	115	Ålekistevej 26	35,00
Fællesrum	116	Vinkelager 44, st. th.	80,00
Boligandel	117	Vinkelager 44, 1. tv.	65,00
Boligandel	118	Vinkelager 44, 1. th.	70,00
Boligandel	119	Vinkelager 44, 2. tv.	65,00
Boligandel	120	Vinkelager 44, 2. th.	70,00
Boligandel	121	Vinkelager 46,3.th.	122,00
Boligandel	122	Vinkelager 44, 3. th.	70,00
Boligandel	123	Vinkelager 46, st. tv.	114,00
Boligandel	124	Vinkelager 46, st. th.	57,00
Boligandel	125	Vinkelager 46, 1. tv.	57,00
Boligandel	126	Vinkelager 46, 1. th.	57,00
Boligandel	127	Vinkelager 46, 2. tv.	57,00
Boligandel	128	Vinkelager 46, 2. th.	57,00
Boligandel	129	Vinkelager 46, 3. tv.	57,00
Boligandel	131	Vinkelager 48, st. tv.	57,00
Boligandel	133	Vinkelager 48, 1. tv.	57,00
Boligandel	134	Vinkelager 48, 1. th.	57,00
Boligandel	135	Vinkelager 48, 2. tv.	57,00
Bolig med	136	Vinkelager 48, 2. th.	57,00
Boligandel	137	Vinkelager 48, 3. tv.	57,00

Loft /	186	Vinkelager 18,	0,00
Loft /	187	Vinkelager 22,	0,00
Loft /	188	Vinkelager 30, kld.	0,00
Loft /	189	Vinkelager 42, kld.	0,00
Loft /	190	Vinkelager 46,	0,00
Loft /	191	Vinkelager 54, kld.	0,00
Loft /	192	Vinkelager 16,	0,00
Loft /	193	Vinkelager 42, kld/nr.	0,00
Loft /	194	Vinkelager 16, kld/nr.	0,00
Loft /	195	Kælderrum nr. 32 C1	0,00
Loft /	196	Kælderrum nr. 34 C1	0,00
Loft /	197	Kælderrum nr. 22 C1	0,00
Loft /	198	Kælderrum nr. 56 C2	0,00
Loft /	199	Kælderrum nr. 46 C1.	0,00
Boligandel	200	Vinkelager 28, 1.th.	83,00
Loft /	201	Vinkelager 30,	<u>0,00</u>
			10.070,00

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Melvin Ahmadi

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Damsøhusene

Serienummer: 132a5e45-f069-4162-b7eb-7739f7a9e461

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-06-08 10:02:50 UTC



Navnet er skjult

Dirigent

På vegne af: Wantzin Ejendomsadvokater

Serienummer: bb16b5d4-deb4-47e8-8fb7-808a743f07f1

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-08 10:35:11 UTC



Navnet er skjult

Referent

På vegne af: Wantzin Ejendomsadvokater

Serienummer: bb16b5d4-deb4-47e8-8fb7-808a743f07f1

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-08 10:35:11 UTC



Thomas Oxholm Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Damsøhusene

Serienummer: 837ac3c7-8e60-487c-a87f-aa87ddc75e13

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-08 10:38:12 UTC



Anders Valentin Oxholm Lillesø

Bestyrelsesformand

På vegne af: A/B Damsøhusene

Serienummer: 3e6d3b97-ee66-46bd-a085-959f2802a343

IP: 194.19.xxx.xxx

2023-06-08 13:37:12 UTC



Helena Munkedal Olsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: A/B Damsøhusene

Serienummer: cd20ff36-0009-4482-aad2-b8f380724a11

IP: 5.186.xxx.xxx

2023-06-11 17:08:55 UTC



Penneo dokumentnøgle: M4MISM-YMBYQ-4V52E-ZWJWJ-NYOAT-K0CYX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>